

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA SANDOMIERZA**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.z 2015r. poz. 1515 ze zmianami: Dz.U. z 2015r. poz. 1045, poz. 1890) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zmianami: Dz.U.z 2015r. poz.1777, Dz.U.z 2016r. poz. 65) Rada Miasta Sandomierza uchwała:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej w Sandomierzu przy ul. Zarzekowice, oznaczonej nr ewid. **1611/7** o pow. **0,4841** ha.

**§ 2.**

Uchyla się Uchwałę Nr XXVI/237/2008 Rady Miasta Sandomierza z dnia 29 października 2008r.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sandomierza.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### Uzasadnienie

Działka nr **1611/7** położona jest w Sandomierzu przy ul. **Zarzekowice** i stanowi własność Gminy Sandomierz. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. Sandomierza teren, na którym położona jest w/w działka określony jest symbolem - **41 U** - jako tereny zabudowy usług ogólnomiejskich: funkcja dominująca - usługi komercyjne, funkcja uzupełniająca - usługi publiczne, dopuszczalna zabudowa mieszkaniowa. Uchwałą Nr XXVI/237/2008 Rady Miasta Sandomierza z dnia 29 października 2008r. nieruchomość ta była przeznaczona do sprzedaży. Część działki przeznaczona została pod realizację zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa wału opaskowego zabezpieczającego przed wodami powodziowymi Hutę Szkła i osiedle mieszkaniowe w msc. Sandomierz wraz z rozbudową wału przeciwpowodziowego rzeki Wisły od ul.Lwowskiej do połączenia z wałem Koćmierzów,,. W wyniku podziału zmienił się numer ewidencyjny działki i jej powierzchnia, dlatego należy podjąć nową uchwałę dot. sprzedaży. Ponadto sprzedaż działki nr **1611/7** umożliwi jej prawidłowe zagospodarowanie i uzyskanie dochodów do budżetu Miasta.